

  
Г.Ю. Лобанов  
2026г.

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» ( для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже ).  
ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Идентификатор инвестиционного  
проекта: I-326267

Регистры документа об утверждении рабочего проекта: Приказ ИСД №763 от 20.03.2026

Наименование инвестиционного  
проекта: Строительство ЛЭП-0,4 кВ (по сущ. опорам) от прот. ВЛ-0,4 кВ с КТ11-154 (по дог-ру Т11 №108-24-302-209724(308895)), ЛС №23 "Квари", в т.ч. ПИР, МО, Раменский г.о., с верхнее Мячково, ул  
Первомайская, зсм уч №96 108-24-302-213709(349191)

СПРАВочно: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в актуальном уровне цен в соответствии с утвержденной ПИР / проектом корректировки ПИР

Уровень цен составлен по сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПИР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
								Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
	2025	1 кв	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	1 656,45	901,99	1 341,22	0,00	46 048,60
Год, соответствующий выпуску строительства	2025	-	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без учета затрат Заказчика)	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 148,94

Наличие ПСД,  
разработанной по  
отдельному договору на  
ПИР

Есть

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПИР	Расшифровка ПИР				Расшифровка "прочих"				Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно- исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	Подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства по ССР, в ценах на дату составления сметной документации	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	0,00	1 656,45	901,99	1 341,22	0,00	0,00	0,00	46 048,60
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2022/2021	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594
	2023/2022	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043	106,968874824043
	2024/2023	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205
	2025/2024	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964	107,816317063964
	2026/2025	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962	105,2628966868962
	2027/2026	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339
	2028/2027	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339
	2029/2028	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339
	2030/2029	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339	104,420897989339
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах				0,00		1 656,45	901,99	1 341,22	0,00	0,00	0,00	3 899,66

4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полувершида строительства	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 148,94
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 148,94
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах												0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полувершида строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 148,94
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	1,00000000	
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полувершида строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 148,94
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	35 404,48	0,00	6 744,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 148,94
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полувершида строительства с учетом НДС 22%	43 193,47	0,00	8 228,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51 421,71

\* Если уровень текущих цен определен в ценах на какую-либо дату после I квартала соответствующего года (например, в ценах II, III, IV квартала), индекс-дефлятор на данный год не учитывается

\*\* Сравнение стоимости лота выполняется с неаконтрактным остатком в прогнозном уровне цен

\*\*\* В случае, если суммарная стоимость всех объемов закупок ( $C_{\text{ПЗП}}$ ,  $C_{\text{ГЗП}}$ ,  $C_{\text{ОЗПЗД}}$ ) с учетом ранее проведенных торгово-закупочных процедур по данному титулу, превышает цену полной стоимости инвестиционного проекта (ПСТ ИП) без учета затрат Заказчика ( $C_{\text{ЗК}}$ ) без учета НДС необходимо применить индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по статьям затрат ( $C_{\text{ПЗП}}$ ,  $C_{\text{ГЗП}}$ ,  $C_{\text{ОЗПЗД}}$ ). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполненных работ.

Ведущий специалист сектора по договорам ТП ЖРЭС

*Сквир*

Суллова И.В.

Приказ корректировки ИП № 1341 от  
07.05.2026

1-326267